



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribarić, u stečajnom predmetu nad dužnikom MIROTEKS d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Zagreb, Vlaška 61, OIB: 79507807332, dana 14. prosinca 2022. godine

r i j e š i o j e

Ispravlja se Rješenje ovoga suda, poslovnog broja St-3597/2016-546 od 13. prosinca 2022. godine, u dijelu izreke, točka III, na način da umjesto:

”  
III. Kupac nekretnine EKONOMIK AGENCIJA d.o.o., Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik, Hrvatska, OIB: 80428967605, ponudio je na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, održanoj pred FINA-om, identifikator 32024, drugi iznos najviše valjane ponude u iznosu od 102.500,00 kuna / 13.604,09 €<sup>1</sup> te mu se nalaže da u roku 15 dana nakon pravomoćnosti ovog rješenja, Financijskoj agenciji položi kupovninu (razlika između jamčevine i postignute cijene) u iznosu 90.800,00 kuna / 12.051,23 €<sup>1</sup> i to na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model HR11, poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 320269, a kao podatak drugi (P2) treba upisati broj 251054. U polje „Opcija troškova“ naznačiti opciju „OUR“. Ako kupac u navedenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

”

ima stajati

”  
III. Kupac nekretnine EKONOMIK AGENCIJA d.o.o., Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik, Hrvatska, OIB: 80428967605, ponudio je na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, održanoj pred FINA-om, identifikator 32024, drugi iznos najviše valjane ponude u iznosu od 102.500,00 kuna / 13.604,09 €<sup>1</sup> te mu se nalaže da u roku 15 dana nakon pravomoćnosti ovog rješenja, Financijskoj agenciji položi kupovninu (razlika između jamčevine i postignute cijene) u iznosu 90.800,00 kuna / 12.051,23 €<sup>1</sup> i to na račun

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

IBAN: HR1123900011300028787, Model HR11, poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 320242, a kao podatak drugi (P2) treba upisati broj 251054. U polje „Opcija troškova“ naznačiti opciju „OUR“. Ako kupac u navedenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglašiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

”

dok u ostalom dijelu Rješenje St-3597/2016-546 od 13. prosinca 2022. godine ostaje nepromijenjeno.

### Obrazloženje

1. U stečajnom postupku je Trgovački sud u Zagrebu donio Rješenje posl. br. St-3597/2016-546 od 13. prosinca 2022. godine kojim je dosuda nekretnine Željku Lalatoviću oglašena nevažećom, te je nekretnina dosuđena EKONOMIK AGENCIJA d.o.o.
2. Nekretnina je unovčavana na elektroničkoj javnoj dražbi pred FINA-om, identifikator 32024, o čemu je FINA sudu dostavila Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije od 23. kolovoza 2021., Klasa: O/110-10/20-01/506, Ur.br.: 07-01-21-440 (listovi spisa 1879-1894).
3. Uvidom u Rješenje posl.br. St-3597/2016-546 od 13. prosinca 2022. godine sud je utvrdio da je FINA u svojem izvještaju navela da je, prilikom uplate kupoprodajne cijene, kao podatak prvi (P1) potrebno upisati broj 320242.
4. Međutim, sud je prilikom pisanja Rješenja posl. br. St-3597/2016-546, pogrešno naveo, kako je prilikom uplate kupoprodajne cijene, kao podatak prvi (P1) potrebno upisati broj 320269.
5. S obzirom da je sud prilikom pisanja Rješenja posl.br. St-3597/2016-546 od 13. prosinca 2022. godine, omaškom pogrešno naveo krivi broj koji je potrebno navesti kao P1, podatak prvi, odlučeno je kao u izreci.
6. S obzirom da je udovoljeno uvjetima iz članka 10 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17; dalje SZ) vezano za 347. i 342. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/1991, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019, 80/22) odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 14. prosinca 2022.

Sudac:  
Nikola Ribarić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja, nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranku. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. SZ-a)

**DNA:**

1. Maroje Stjepović, stečajni upravitelj
2. B2 KAPITAL d.o.o.
3. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb
4. Željko Lalatović
5. EKONOMIK AGENCIJA d.o.o.
6. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
7. Općinski sud u Dubrovniku, ZK odjel Dubrovnik
8. Financijska agencija

Broj zapisa: **eb316-5c03e**

Kontrolni broj: **07d6f-8dfac-8ad6b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.